Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:
   a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
   b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
   c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Csomán István
3. A házas-/élettárs neve: ---
4. A gyermek neve: ---

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
   a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Rákóczifalva
   b) Az ingatlan területnagysága:80 m2 (lakóház)
   c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház és udvar
   d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 80 m2
   e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
   f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
   g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ---
   h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvételi szerződés, 2009. év
2.
   a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Rákóczifalva
   b) Az ingatlan területnagysága: üzlet (240 m2)
   c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üzlet
   d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: üzlet (240 m2)
   e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): üzlet
   f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
   g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ---
   h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvételi szerződés, 2015. év

[redacted]

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Rákóczifalva külterület

b) Az ingatlan területnagysága: 0,9846 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó és gyümölcsös

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ---.

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvételi szerződés, 2025. év

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ---

b) Az ingatlan területnagysága: ---

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ---

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ---

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ---

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Suzuki Ignis típus

a szerzés ideje, jogcíme: 2009. év, adásvétel típus
a szerzés ideje, jogcíme: --- típus
a szerzés ideje, jogcíme: --- típus

b) tehergépjármű, autóbusz: --- típus

a szerzés ideje, jogcíme: --- típus
a szerzés ideje, jogcíme: --- típus
a szerzés ideje, jogcíme: --- típus

c) motorkerékpár: --- típus

a szerzés ideje, jogcíme: --- típus
a szerzés ideje, jogcíme: --- típus
a szerzés ideje, jogcíme: --- típus

[redacted]

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege: ---
típusa: .....
a szerzés ideje, jogcíme: ---

b) jellege: ---
típusa: ---
a szerzés ideje, jogcíme: ---

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: .....---..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....---..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....---..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....---.....

b) gyűjtemény: .....---..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....---..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....---..... megnevezés ..... db
a szerzés ideje, jogcíme: .....---.....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme: .....
b) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme: .....
c) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme: .....
d) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme: .....
e) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg: .....
megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg: .....

[redacted]

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: --- Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: 2.000.000. Ft

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
   a) pénzintézeti számlakövetelés:

      forintban:---

      devizában (forintértéken): ---

   b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: --- Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:

   megnevezés: ---

   megnevezés: ---

   megnevezés: ---

   megnevezés: ---

   megnevezés: ---

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): --- forint
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 2.840.000. forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ---forint

IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

[redacted]

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: főállású alpolgármester
   Munkahelye: 5085 Rákóczifalva, Szabadság tér 2.
   Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
   Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.058.600 Ft (illetmény) + 158.790 Ft. (költségtérítés)

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
   a) A tevékenység megnevezése: ---
   b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ---
   c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ---
   d) A jövedelem (bruttó) összege: --- Ft

   a) A tevékenység megnevezése: ---
   b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ---
   c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ---
   d) A jövedelem (bruttó) összege:--- Ft

   a) A tevékenység megnevezése: ---
   b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ---
   c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ---
   d) A jövedelem (bruttó) összege: --- Ft

[redacted]

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

II.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

III.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

IV.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

V.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekori aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

Dátum: Rákóczifalva, 2026. január 22.

[redacted]

.....

Aláírás