

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa
és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Csomán István

3. A házas-/élettárs neve: ---

4. A gyermek neve: ---

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Rákóczi falva
- b) Az ingatlan terület nagysága: 80 m² (lakóház)
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakóház és udvar
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház, 80 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ---
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvételi szerződés, 2009. év

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Rákóczi falva
- b) Az ingatlan terület nagysága: üzlet (240 m²)
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): üzlet
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: üzlet (240 m²)
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): üzlet
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ---
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvételi szerződés, 2015. év



3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Rákóczi falva külterület
- b) Az ingatlan területnagysága: 0,9846 ha
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó és gyümölcsös
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ---.
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvételi szerződés, 2025. év

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): ---
- b) Az ingatlan területnagysága: ---
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): ---
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: ---
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): ---
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): ---
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: ---
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ---

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- | | |
|---|-------|
| a) személygépkocsi: Suzuki Ignis | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: 2009. év, adásvétel | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: --- | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: --- | típus |
| b) tehergépjármű, autóbusz: --- | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: --- | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: --- | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: --- | típus |
| c) motorkerékpár: --- | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: --- | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: --- | típus |
| a szerzés ideje, jogcíme: --- | típus |

60 = 1

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: ---
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme: ---
- b) jellege: ---
típusa: ---
a szerzés ideje, jogcíme: ---

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
- b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés: ---
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés: ---
névérték, biztosítási összeg:

h. s. v.

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: --- Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladó készpénz: 2.000.000. Ft

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:---

devizában (forintértéken): ---

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: --- Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap havi összegét meghaladja:

megnevezés: ---

megnevezés: ---

megnevezés: ---

megnevezés: ---

megnevezés: ---

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): --- forint

2. Pénzügyi szembeli tartozás (hitel, kölcsön stb.): 2.840.000. forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ---forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....

h₀ ≤ h

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: főállású alpolgármester

Munkahelye: 5085 Rákóczi falva, Szabadság tér 2.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 1.058.600 Ft (illetmény) + 158.790 Ft. (költségtérítés)

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ---

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ---

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ---

d) A jövedelem (bruttó) összege: --- Ft

a) A tevékenység megnevezése: ---

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ---

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ---

d) A jövedelem (bruttó) összege: --- Ft

a) A tevékenység megnevezése: ---

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): ---

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ---

d) A jövedelem (bruttó) összege: --- Ft



C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

II.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

III.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

IV.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

V.

1. Gazdasági társaság neve: ---
2. Gazdasági társaság formája: ---
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): ---
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: --- %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: --- %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ---

Dátum: Rákóczi, 2026. január 22.



.....
Aláírás