



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **2026. július 16. napján** 8⁰¹ órai kezdettel megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Rákóczi falvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme
5085 Rákóczi falva, Szabadság tér 2.

Az ülésen jelen vannak:

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 2 fő bizottsági tag:
Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök
Nagy Ádám bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Havasi Károly bizottsági tag
Császiné Csáti Réka bizottsági tag
Kerekes Lászlóné bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Túróczi Imre polgármester
Csomán István alpolgármester
Dr. Kökény Veronika jegyző
Dr. Hovanyecz Virág aljegyző

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy az ülés összehívása szabályszerűen történt, a bizottság azonban nem határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 2 fő van jelen, ezért a bizottság az ülésen határozatot nem hoz. Polgármester úr tájékoztatni kívánja a Bizottság jelenlévő tagjait a napirendre tűzni tervezett előterjesztések tartalmáról.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Plusz napirendek kerültek kiküldésre a Bizottság részére is. Ezek:

- Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a főállású alpolgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 175/2025. (XII. 11.) határozatának hatályon kívül helyezéséről
- Előterjesztés a főállású alpolgármester illetményének felülvizsgálatáról
- Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a főállású polgármester illetményének megállapításáról szóló 88/2025. (VI. 19.) határozatának, valamint a főállású polgármester költségtérítésének megállapításáról szóló 89/2025. (VI. 19.) határozatának hatályon kívül helyezéséről.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Köszöni szépen, megkapták a plusz napirendi pontok előterjesztéseit. Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat a tájékoztatásra.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Elsőként tájékoztatást kíván adni az önkormányzati tulajdonba tartozó vagyonelemek átminősítésére vonatkozó előterjesztésről. Régóta húzódó egyeztetések zajlanak a hulladékgazdálkodás területén, korábban használt ISPA pályázatból beszerzett vagyonelemeket eladni kívánják. Ennek a folyamata, hogy elsőnek a vagyonelemek átminősítése szükséges forgalomképes vagyonná, vagyonelemmé. Az önkormányzatoknak nem kötelező feladata már a hulladékgazdálkodás és ezek az eszközök közfeladat ellátásra nem szükségesek már, így ez nem jelent problémát. Ezért javasolják ezen eszközök átminősítését.

Nagy Ádám bizottsági tag: Az elvi döntés már megszületett.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Igen.

2. napirendi pontnak szánt előterjesztéssel összefüggő tájékoztatással folytatja. Előterjesztés vagyonelemek számviteli nyilvántartásban szereplő értékének valós piaci értékre történő helyesbítésére. A számviteli törvény kimondja, hogy abban az esetben, ha az eszközök forgalmi értéke jelentősen alacsonyabb, mint a nyilvántartási értéke, akkor terven felüli amortizációt szükséges elszámolni. Ha fordított helyzet áll fenn, akkor lehetőség van arra, hogy érték helyesbítéssel megnöveljék az eszközök értékét. Ezt a Kormányrendelet úgy pontosítja, hogy ezt nem szabad addig végrehajtani, amíg az eszközök a közfeladat ellátásában használatban vannak. Az előző napirendi pontban az eszközök átminősítéséről szükséges majd döntenie a Testületnek, a 2. napirendi pontban pedig a vagyonérték meghatározásáról. Az előterjesztés tartalmaz egy táblázatot, amely vagyonértékbecslő által elkészített értékbecslés alapján javasolják elszámolni. Lehetőség van az eszközök érték helyesbítés, értéknövelés elszámolására. A 2. lehetőséget nem javasolják, mert könyvvizsgáló felkérése szükséges, amely plusz költséggel is járna.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Köszöni szépen a teljeskörű tájékoztatást.

Nagy Ádám bizottsági tag: Kérdése, hogy lehetséges az, hogy az ingatlanok és erdők értéke csökkent? Úgy emlékszik, hogy ezeknek nincs értékcsökkenése.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Nincs, ez terven felüli értékcsökkenés. A Számviteli törvény előírja, hogy ezekre értékcsökkenést nem szabad elszámolni, de abban az esetben kötelező elszámolni, ha piaci forgalmi értékük csökken a nyilvántartásban lévőhöz képest. Jelenleg a nyilvántartásukba a beszerzési érték szerepel.

Nagy Ádám bizottsági tag: Kérdése, hogy az a bruttó érték?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Igen. Az értékbecslő megállapította, hogy nem ér annyit az elhelyezkedése miatt, illetve a használati múltja kizárólagos. Ebben az esetben a Számviteli törvény szerint szükséges elszámolni.

Nagy Ádám bizottsági tag: Ott dolgozott még, amikor készült egy értébecslés, de hasonló okok miatt az ingatlanok még kimaradtak.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Az erdő is szorosan kapcsolódik a hulladéklerakóhoz. Ezt az értébecslő részletesen elmondta és azért, mert kötött a felhasználása bekerült egy szorzó szám, hogy annyival csökken az értéke.

Nagy Ádám bizottsági tag: Kérdése, hogy az értébecslést a Társulás készítette?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Nem, külső értébecslő készítette, ők maguk kérték fel.

Nagy Ádám bizottsági tag: Kérdése, hogy lehet, hogy valaminek van érték helyesbítése is és érték terven felüli értékcsökkenése is?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Azért mert egy csoport.

Nagy Ádám bizottsági tag: Kérdése, hogy a Társulásnak vételi szándéka az ISPA vagyon?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Szóban jelezték.

Nagy Ádám bizottsági tag: Az értébecslésbe valószínűnek tartja, hogy beleszámított az is, hogy osztatlan közös tulajdon.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Igen.

3. napirendi pontban tervezett előterjesztéssel összefüggő tájékoztatással kívánja folytatni. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanlall összefüggő döntések meghozatalára. Előző ülés napirendjei között szerepelt a pályázat kiírása. Érkezett pályázati ajánlat 160.000.- forint + Áfa értékben. Az ingatlan értébecslő 370.000.- forintba becsülte, ezért a pályázat eredménytelen.

Dr. Hovanyecz Virág aljegyző: Ez az út jelenleg is használható, ezért az Önkormányzatnak nem érdeke, hogy bármi is történjen ezzel az úttal.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Ők együttműködtek, átminősítették, meghirdették ennél többet nem tudnak tenni.

4. napirendi pont tájékoztatását kívánja megtenni. Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Társulási Megállapodásának módosítására. Fogorvosi ügyelettel kapcsolatosan pályázatot hirdetett a Társulás, amely pályázat sikeres lett, így 14 település lépett be a fogorvosi ügyelet finanszírozásába, ezért szükséges a módosítás. A másik módosítás oka, hogy Szolnok a támogatási összegét 70 millió forinttal csökkentette a Társulás irányába. Első kérdése ezzel kapcsolatosan az volt részéről, hogy változtat-e ez az általuk befizetendő összegekbe, de nem változtat.

5. napirendi pont tájékoztatásával kívánja folytatni. Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó

ellátásokról, azok igénybevételeiről, valamint az ellátások térítési díjainak megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására. Szolnok a térítési díj módosítását nem hajtotta végre április 1. napjával. Rákóczi falvát ismét egy nem érintő módosítás történik, de minden település képviselő-testületének szükséges tárgyalni és elfogadni. A kiküldött rendelet tervezethez képest érkezett egy módosítási javaslat. A 15. pontban foglalt táblázat számadatai módosultak és bekerült egy 16. pont is. A 15. pont esetében a táblázat számadatai az alábbiak szerint módosulnak:

kérelmező jövedelme a 300.000 Ft-ot nem éri el	- 3490	- 3490	- 4570
--	--------	--------	--------

helyébe az alábbi számadatok lépnek:

kérelmező jövedelme a 300.000 Ft-ot nem éri el	- 3925	- 3925	- 5060
--	--------	--------	--------

A 16. pontba a következő rendelkezés került be:

„16. A Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételeiről, valamint az ellátások térítési díjainak megállapításáról szóló 14/2011. (IV.28.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 4.2. pontjában foglalt táblázat „kérelmező jövedelme a 300.000 Ft-ot nem éri el” sora helyébe a következő rendelkezés lép:

kérelmező jövedelme a 300.000 Ft-ot nem éri el	- 3490	- 3490	- 4570
--	--------	--------	--------

A következő 3 napirendi pont egymással összefügg. A Parlament hozott egy döntést, amelynek értelmében 2026. július 1. napjával megváltozik a polgármesterek jövedelem státusza. Kettő módosítást tartalmaz ez a döntés, az egyik, hogy a polgármesterek esetében korábban automatikus béremelés az előző évi országos átlagkereset 2,5 szerese volt. 2026. július 1. napjától az automatikus béremelés megszűnik a polgármesterek esetében és ezzel párhuzamosan döntés született arról, hogy a polgármestereket megillető 15%-os költségátalány megvonásra kerül. Ezekkel kapcsolatos korábbi határozatok hatályon kívüli helyezése szükséges. Alpolgármester esetében is marad ugyanaz a bér, illetve eltörlésre kerül a 15%-os költségtérítés, amelyek korábban elfogadott határozatait szintén hatályon kívül szükséges helyezni.

Dr. Kökény Veronika jegyző: A polgármester esetében a költségtérítés és illetmény megállapításáról a határozatot csak hatályon kívül szükséges helyezni, mert 2025. december 23. napjától a jegyző állapítja meg a polgármester illetményét. Az előterjesztésben is leírta, hogy itt nincs mérlegelési lehetősége, egy egyszerű matematikai műveletet szükséges elvégeznie.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelettel elfogadja jelen helyzetet.

Dr. Kökény Veronika jegyző: Az Önkormányzati Szövetségek próbálnak megoldást találni a kialakult helyzetre. Jelen pillanatban az Möt. egyedül az önkormányzati képviselők esetében tartalmazza azt, hogy az önkormányzati képviselő által megelőlegezett, számlával igazolt, képviselői működéssel összefüggésben felmerült költségének megtérítését kérheti az önkormányzattól. Ez a polgármesterekre jelenleg nem vonatkozik, csak az önkormányzati képviselőkre és ennek kapcsán zajlik a lobbizás, hogy a polgármesterek is kerüljenek úgy vissza a jogszabály szabályozási körébe, mint ahogy az a korábbi önkormányzati törvényben benne volt.

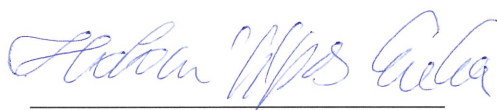
Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Ez lenne a logikus, mert véleménye szerint egy polgármesternek nagyobb szüksége van rá, mint egy képviselőnek. Bíz benne változtatnak rajta.

Nagy Ádám bizottsági tag: Igazságtalannak tartja, mert nagyobb önkormányzatoknál a hivatalnak van autója, üzemanyag elszámolással, amelybe a polgármester beül és viszik.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Igen. Köszöni a megjelenést így a nyári időszakban.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Megköszöni a részvételt, és a nyílt ülést 8²⁷ perckor lezárja.

k. m. f.



Holoveczné Sipos Erika
bizottsági elnök



Nagy Ádám
bizottsági tag