



Ikt. szám: Rf/744-1 /2026.  
Előterjesztő: Dr. Túróczi Imre polgármester  
Készítette: Varga-Pócsi Anna ügyintéző  
Melléklet: -  
Az előterjesztés jogszerű:

## ELŐTERJESZTÉS

Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2026. május 18-ai, rendkívüli, nyílt ülésére

**a TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” című  
pályázati felhívás keretében megvalósítani kívánt  
„Belterületi utak fejlesztése Rákócziújfalván” elnevezésű pályázat  
benyújtásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az európai uniós támogatások jelenlegi ciklusa a 2021-2027-es programozási időszak, amelyhez kapcsolódóan a Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (a továbbiakban: IH) teszi közzé a pályázati felhívásokat a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Pluszt (a továbbiakban: TOP Plusz) érintően.

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz keretében megvalósult Előzetes Integrált Területi Programokban meghatározásra került Szolnok Megyei Jogú Város és térsége 2021-2027-es fejlesztési időszakra vonatkozó forráskerete. A Szolnok és térsége részére dedikált forráskeret felhasználásának előfeltétele volt, hogy a várostérség rendelkezzen az IH által kiadott módszertani útmutató (Fenntartható Városfejlesztési Stratégia Módszertani Kézikönyve) alapján elkészített Fenntartható Városfejlesztési Stratégiával (továbbiakban: FVS) és a TOP Plusz Városfejlesztési Programterv (továbbiakban: TVP) elnevezésű dokumentummal. Az FVS és TVP dokumentumokat Szolnok és térsége települései elfogadták.

***Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 35/2026. (II. 19.) határozatával a Képviselő testület hozzájárult a TOP\_PLUSZ-1.3.2-23-SL1-2025-00007 azonosítószámú, „Belterületi vízrendezés” elnevezésű pályázat megvalósításától történő elálláshoz. A pályázattól történő elállást követően nyílt meg a TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívás, mely felhívás keretében Rákócziújfalva részére lehívható a „Belterületi vízrendezés” elnevezésű projekt fel nem használt pályázati kerete.***

***Rákócziújfalva Városi Önkormányzat „Belterületi utak fejlesztése Rákócziújfalván” elnevezéssel támogatási kérelmet kíván benyújtani TOP Plusz keretében meghirdetett TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívásra.***

## **Felhívás részletei:**

*Ki nyújthat be támogatási kérelmet?*

TKR kiemelt eljárásrend esetében a vármegyei önkormányzat integrált területi programjában a Fenntartható Városfejlesztési eszköz megvalósítására kijelölt város, várostérség települése vagy többségi tulajdonukban álló gazdasági társaság nyújthatnak be önállóan támogatási kérelmet:

- helyi (települési) önkormányzat (GFO 321)
- többségi önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társaság (GFO 11, 57)
- Konzorciumra a felhívás 1.1 pontja szerint van lehetőség.

*Meddig lehet benyújtani a támogatási kérelmet?*

Benyújtás határideje: 2026.05.20.

*Mennyi támogatást lehet igényelni?*

Minimum: 10 000 000 Ft – maximum: 19 675 214 046

*A támogatás visszatérítendő vagy vissza nem térítendő?*

A támogatás vissza nem térítendő támogatásnak minősül.

*Kell-e önerő a projekthez?*

Nem.

*Mennyi előleg igényelhető?*

100%

*Mennyi a projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam?*

A projekt fizikai befejezésére a megkezdésétől számított legfeljebb 60 hónap áll rendelkezésre.

***A projekt célja a település úthálózatának átfogó fejlesztése. A fejlesztés során mintegy 25 helyszínen tervezünk beavatkozást elvégezni.***

***Összesen 22 helyszínen meglévő zúzottköves útalap, vagy földút (szilárd burkolattal nem rendelkező út) burkolattal történő kiépítése valósul meg, további 3 helyszínen pedig meglévő aszfalt burkolatú útszakaszok burkolatának és alépítményeinek felújítása történik. A tervezett burkolat felújítás hossza, összesen 5,8 km.***

**A pályázat által támogatott tevékenységek, melyek megvalósításra kerülnek:**

**a) Önállóan támogatható tevékenység**

- Útburkolat felújítás

**b) Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható**

**tevékenységek:**

- Nyilvánosság biztosítása

**c) Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek**

- Önkormányzati tulajdonú belterületi út országos közút területén megvalósuló útcsatlakozásainak kiépítéséhez szükséges munkálatok elvégzése

***Fentiek felül a projekt keretében elkészül a projektspecifikus rezilienciavizsgálat és a kiviteli- és engedélyes tervdokumentáció egyaránt. A beruházás részben engedélyköteles tevékenység.***

A projekt lebonyolítását, a feladatok pályázati felhívásnak megfelelően történő ellátását tapasztalattal rendelkező projektmenedzserrel, az IH, a Közreműködő Szervezettel folytatott hatékony együttműködéssel valósítja meg az önkormányzat.

A projekt előkészítési szakaszát két időszakra bonthatjuk:

- I. a pályázat beadását megelőző időszak
- II. megvalósítást / kivitelezést megelőző időszak

*A pályázat beadását megelőző időszakban az önkormányzat ajánlatkérési eljárásokat folytatott az alábbi feladatok ellátásának megvalósítása kapcsán:*

**Tervezési feladatok ellátása**

Ajánlatkérési felhívás kiküldése: 2026. március 9.

Ajánlatok beérkezésének határideje: 2026. március 12. délelőtt 10.00. óra

Meghívott ajánlattevők: AG Motors Kft.; Szolnok Aszfalt Kft.; KSK Mérnöki Vállalkozási Iroda Kft.; GPF Mérnöki Iroda Kft.; Három-D Terv Kft.

Nyertes ajánlattevő: AG Motors Kft.

Vállalkozási szerződés kelte: 2026. március 31.

Teljesítési határidő: szerződés aláírásától számított 49 nap

**Megalapozó dokumentum elkészítése**

Ajánlatkérési felhívás kiküldése: 2026. április 8.

Ajánlatok beérkezésének határideje: 2026. április 13. délelőtt 12.00. óra

Meghívott ajánlattevők: Kalocsa Eszter e.v.; ASEMA Zrt.; AIKOMUS ENERGY Kft.

Nyertes ajánlattevő: Kalocsa Eszter e.v.

Megbízási szerződés kelte: 2026. április 30.

Teljesítési határidő: 2026. május 19.

**Beadáshoz szükséges műszaki koncepcióterv**

A projekt előkészítésének első feladata a szakemberek kiválasztása után a beadáshoz szükséges tervezési feladatok elvégzése. Jelen projekt kapcsán a beadáshoz szükséges **műszaki koncepció terveknek az alábbiakat kell tartalmaznia:**

- A település útjait bemutató helyszínrajz vagy térkép, amelyen a település utcái jól beazonosíthatóak (legalább a főbb utcák neveinek feltüntetésével), és beazonosítható módon jelölve van a tervezett beruházás helye. A térképen legalább 3 eltérő jelölőszín megadása kötelező: földút, burkolt út, projekt keretében fejlesztendő út.
- A beruházás területét és környezetét érintő átnézeti helyszínrajz, mely a fejlesztendő útszakasz településen belüli betöltött szerepének (gyorsforgalmi utak, elsőrendű főút, másodrendű főút, gyűjtőút, kiszolgáló út, lakóút, vegyes használatú út) szemléltetésére szolgál.
- Ponttérkép, mely jelöli a tervezett beruházás nyomvonalában és annak 500 méteres távolságán belül elhelyezkedő forgalomvonzó létesítményeket.
- A projekt tárgyát képező közterület műszaki állapotának bemutatását és a meglévő állapotot alátámasztó fotódokumentációt. Ajánlott útszakaszonként és forgalmi irányonként egy-egy fényképfelvételt mellékelni az úttengelyből fényképezve, amelyen látható a meglévő burkolat minősége, valamint a teljes úrszelvény.
- Közüzemi infrastruktúrával való ellátottság igazolása
- Geodéziai felmérés
- Műszaki leírás
- Tervezői költségbecslés a koncepció tartalmának megfelelő részletezettséggel
- Hatósági állásfoglalás kérése annak megállapítására, hogy a kijelölt útszakaszok felújítása valóban nem engedélyköteles tevékenység.

### **Megalapozó dokumentum**

A megalapozó dokumentum funkciója a támogatási kérelem szakmai tartalmának teljes körű bemutatása annak indoklásától kezdve, a megvalósítás különböző műszaki-szakmai részleteinek, azaz a tervezett beavatkozások, valamint a felhívás szerinti speciális elvárásoknak való megfelelés ismertetéséig. A megalapozó dokumentum biztosítja a támogatási kérelmek szakmai értékeléséhez is az alapvető információkat.

A tanulmányt a támogatást igénylő által elfogadott, végleges műszaki-szakmai tartalom alapján szükséges elkészíteni, a Felhívás keretében kiadott segédlet szerint, a formai- és tartalmi követelményeknek megfelelően. A feladat része a dokumentum esetleges módosítása, aktualizálása, mely jellemzően az IH és/vagy Közreműködő Szervezet felszólítására állhat elő a pályázatírási, támogatási szerződéskötési, előkészítési és/vagy megvalósítási szakaszban.

Fenti dokumentumok véglegesítése folyamatban van jelen előterjesztés kiküldésének napján.

***A megpályázott támogatási összeg bruttó 250.000.000.-Ft. A projekt - jelen ismereteink szerint – önerőt nem igényel. Nyertes pályázat esetén az igényelt támogatás 100 %-át előleg formájában kívánja hívni az önkormányzat.***

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és hozza meg döntését.

**Rákóczifalva, 2026. május 15.**



**Dr. Túróczi Imre**  
**polgármester**

## H A T Á R O Z A T I J A V A S L A T

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2026. (V. 18.) határozata**

**a TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” című  
pályázati felhívás keretében a „Belterületi utak fejlesztése  
Rákóczifalván” elnevezésű pályázat benyújtásáról**

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 2. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a „Belterületi utak fejlesztése Rákóczifalván” elnevezésű pályázat TOP\_Plusz-1.3.2-23 kódszámú, „Fenntartható városfejlesztés” elnevezésű pályázati felhívás keretében történő benyújtását.
2. Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázattal kapcsolatos szükséges intézkedések megtételére, a pályázat benyújtására, Rákóczifalva Városi Önkormányzat és a Magyar Államkincstár Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Igazgatóság közötti támogatási szerződés, valamint a pályázathoz kapcsolódó további dokumentumok, szerződések, és azok esetleges módosításainak aláírására.

**Határidő a pályázat benyújtására:** 2026. május 20.

**Felelős:** Dr. Túróczi Imre polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:** Varga-Pócsi Anna fejlesztési ügyintéző

**Értesülnek:**

1. Képviselő-testület tagjai
2. Csomán István alpolgármester
3. Dr. Kökény Veronika jegyző
4. Dr. Hovanyecz Virág aljegyző
5. Varga-Pócsi Anna fejlesztési ügyintéző

**Rákóczifalva, 2026. május 18.**

**Dr. Túróczi Imre s.k.  
polgármester**

**Dr. Kökény Veronika s.k.  
jegyző**