



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága **2026. február 19. napján** 8¹⁸ órai kezdettel megtartott **rendes nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Rákóczi falvai Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme
5085 Rákóczi falva, Szabadság tér 2.

Az ülésen jelen vannak:

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 3 fő bizottsági tag:

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök

Császiné Csáti Réka bizottsági tag

Havasi Károly bizottsági tag

Az ülésről távol maradt:

Nagy Ádám bizottsági tag

Kerekes Lászlóné bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Túróczi Imre polgármester

Csomán István alpolgármester

Dr. Kökény Veronika jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Ráczné Ágoston Zsanett jegyzőkönyvvezető

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság ülése határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 3 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjára az alábbiak szerint:

Nyílt ülésre:

1. Előterjesztés a bölcsődei intézményi térítési díj 2026. évi összegének meghatározására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
2. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési terve elfogadására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
3. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat településrendezési tervének módosításával összefüggő döntések meghozatalára
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

4. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SL1-2025-00007 azonosítószámú, „Belterületi vízrendezés” elnevezésű pályázat megvalósításától történő elállásról és új pályázat előkészítéséről
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
5. Előterjesztés a Sportpályán tervezett beruházáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
6. Rákóczi falva Városi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati kiírások jóváhagyására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
7. Előterjesztés tárgyi eszközök térítésmentes átadására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
8. Egyéb bejelentések

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Javasolja felvenni nyílt ülés 8. napirendi pontként az előterjesztést a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja a 8. napirendi pontként a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjának megállapításáról szóló előterjesztés felvételét. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a nyílt ülés napirendi pont törlését elfogadja, kézfelnýjtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

16/2026. (II. 19.) határozata

a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjának megállapításáról szóló előterjesztés felvételéről

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Szolnoki Kistérség Többcélú

Rákóczipfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjának megállapításáról szóló előterjesztés napirendre történő felvételét elfogadta.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Dr. Túróczi Imre polgármester: Javasolja felvenni nyílt ülés 9. napirendi pontként az előterjesztést a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja a 9. napirendi pontként a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására szóló előterjesztés felvételét. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a nyílt ülés napirendi pont törlését elfogadja, kézfelnnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczipfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
17/2026. (II. 19.) határozata**

a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására szóló előterjesztés felvételéről

Rákóczipfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására szóló előterjesztés napirendre történő felvételét elfogadta.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja, kézfelnnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczipfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
18/2026. (II.19.) határozata**

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság 2026. február 19-én tartott nyílt ülésének napirendi pontja

Rákóczi falva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a 2026. február 19-ei nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés a bölcsődei intézményi térítési díj 2026. évi összegének meghatározására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
2. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési terve elfogadására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
3. Előterjesztés Rákóczi falva Városi Önkormányzat településrendezési tervének módosításával összefüggő döntések meghozatalára
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
4. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SL1-2025-00007 azonosítószámú, „Belterületi vízrendezés” elnevezésű pályázat megvalósításától történő elállásról és új pályázat előkészítéséről
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
5. Előterjesztés a Sportpályán tervezett beruházáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
6. Rákóczi falva Városi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati kiírások jóváhagyására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
7. Előterjesztés tárgyi eszközök térítésmentes átadására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
8. Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
9. Előterjesztés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester
10. Egyéb bejelentések

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

1. Napirendi pont:

Előterjesztés a bölcsődei intézményi térítési díj 2026. évi összegének meghatározására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! A bölcsőde esetében napi térítési díj beszedésére jogosult az önkormányzat, amelynek az összegét minden évben megállapítják. 2026. évre 1201.- Ft/nap/gyermek összegre jön ki. Dr. Korpásné Horváth Ildikó főigazgató asszony részletesen bemutatta az indokokat arra, hogy miért is javasoljuk 0 forintban megállapítani ezt a térítési díjat. Máshova vagy óvodába íratják inkább a gyermekeket, ami miatt vissza esik a gyermeklétszám, elvész a normatíva támogatás, így több veszteség keletkezik a díj beszedésével. Javasolja ezt a támogatási formát a szülők felé megtartani az eddigi évekhez képest és 0 forintban meghatározni a térítési díjat.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága

19/2026. (II. 19.) határozata

a bölcsődei intézményi térítési díj 2026. évi összegének meghatározására

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, a bölcsődei intézményi térítési díj 2026. évi összegének meghatározására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

2. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési terve elfogadására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! Az ismert adatokkal minden évben elfogadásra kerül a közbeszerzési terv. Jelenlegi adatok a kiküldött anyagban szerepelnek. Köszöni a részletes előterjesztés elkészítését, amely tartalmazza az értékhatárokat ezáltal a Bizottsági és Képviselő-testületi Tagok is látják, hogy mikor van közbeszerzési kötelezettség. Született egy vezetői döntés, miszerint, ha 10-20 millió forintot meghaladó beszerzés történik abban az esetben írásban kérnek a képviselő-testületi tagoktól javaslatot, hogy kitől kérjenek árajánlatot.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Köszöni a részletes tájékoztatást és előterjesztést. Jó dolognak tartja, hogy javaslatot tehetnek majd a Képviselő-testület tagjai is. Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
20/2026. (II. 19.) határozata**

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből
eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására**

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

3. Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat településrendezési tervének módosításával összefüggő döntések meghozatalára

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! A 80-as években is működött már pulyka telep Rákóczi Zoltán Városán. A tulajdonos ezt a telepet eladta a GALLFARMS Kft. részére, amely Kft. továbbra is pulykatenyésztést kíván folytatni, de hízónevelés helyett előnevelést folytatnak, ami azt jelenti, hogy

nagyobb állományt tudnak tartani az adott területen. A telepet modernizálni kívánják, amelyhez szükséges a terület átminősítése. Így rendezési terv módosítása vált szükségessé, kiemelt fejlesztésű területté kell nyilvánítani és különleges mezőgazdasági besorolást kell kapnia. Az egyeztetések megtörténtek, Főépítész Asszony és a Tervező elkészítette a kapcsolatos anyagokat, amelyek az előterjesztés mellékleteit képezik. Az ezzel járó költségeket a GALLFARMS Kft. vállalja. Javasolja támogatását, bízva abban, hogy munkahelyteremtés is létrejön ezzel, valamint adóbevételt növel a település részére.

Császiné Csáti Réka bizottsági tag: Korábbi ülésen kaptak már tájékoztatást erről a napirendről.

Havasi Károly bizottsági tag: Meg fog térülni iparűzési adóként, ha ide fizet.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Ide fizet, mert itt van a telephely.

Császiné Csáti Réka bizottsági tag: A szerződés tartalmazza, hogy nem az önkormányzat finanszírozza a költségeket, hanem a GALLFARMS Kft.

Dr. Kökény Veronika jegyző: Már rég lezajlott volna minden, de szerepel az előterjesztésben is, hogy a megnövekedett állomány miatt egységes környezethasználati engedély szükséges, ami már előző év júliusában ki volt hirdetményezve, de amikor egy adott szakaszhoz értek akkor látták, hogy nem is az a besorolása az ingatlannak, mint amire szükség lenne. Decemberbe kérték a környezetvédelmi hatóságot, hogy szüneteltesse az eljárást, amire 6 hónap lehetőség van. Januárban érkeztek hozzájuk azzal a kéréssel, hogy 6 hónap alatt végezzék már el azt, ami a tervező és főépítész szerint átlagban 7-8 hónapot vesz igénybe. Ezért van szükség, hogy kiemelt beruházással nyilvánítsák, mert így rövidülhetnek a határidők. Ennek lesz még folytatása, mert a HÉSZ módosításra is szükség lesz.

Havasi Károly bizottsági tag: Jó lenne, ha jönne több termelő üzem a településre.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Igen. Gyorsan kell cselekedni, hogy bele férjenek a határidőbe.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
21/2026. (II. 19.) határozata**

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat településrendezési tervének
módosításával összefüggő döntések meghozatalára**

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat településrendezési tervének módosításával összefüggő döntések meghozatalára szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

4. Napirendi pont:

Előterjesztés a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SL1-2025-00007 azonosítószámú, „Belterületi vízrendezés” elnevezésű pályázat megvalósításától történő elállásról és új pályázat előkészítéséről

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! A belterületi vízrendezés esetében a tervzsúri olyan feltételeket szabott, amelyet a tervezők nem tudtak teljesíteni. Ameddig tudtak próbálkoztak. Új tervet küldtek, hogy ahol nem engedélyezik a zárt árkot azt kihagyják, de azt kapták válaszul, hogy terveztessék meg, majd újból elbírálják. Ez mind plusz költség és kockázattal járna, amelyet nem kívánnak vállalni. A Magyar Államkincstárnál kezdeményezték, hogy el kívánnak állni ettől a pályázattól és ugyanezzel az összeggel másik pályázatra állnak át. A pályázati felületet megnyitották már. A másik pályázat belterületi utak elnevezésű pályázat lenne, ugyanazzal az összeggel, 250 millió forinttal kívánnak pályázni. A belterületi vízrendezés pályázatnak 700.000.- forint költsége már volt a terv elkészítése miatt. 3 település nyert ezzel a pályázattal Besenyszög, Tiszavárkony és Rákóczi Zoltán. Az előző két település már elállt ettől a pályázattól.

A belterületi utak pályázatnak az előkészületeit elkezdték már és jelen előterjesztésben az elállásról szükséges szavazni és felhatalmazást kér a másik pályázat előkészületeire, amely beadása előtt képviselő-testületi döntés szükséges.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen**

szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

22/2026. (II. 19.) határozata

a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SL1-2025-00007 azonosítószámú, „Belterületi vízrendezés” elnevezésű pályázat megvalósításától történő elállásról

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, a TOP_PLUSZ-1.3.2-23-SL1-2025-00007 azonosítószámú, „Belterületi vízrendezés” elnevezésű pályázat megvalósításától történő elállásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő második határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

23/2026. (II. 19.) határozata

TOP_Plus-1.3.2-23 azonosítószámú, „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívás keretében benyújtani kívánt „Belterületi utak fejlesztése Rákóczi Zoltán Városán” elnevezésű pályázat előkészítéséről

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, TOP_Plus-1.3.2-23 azonosítószámú, „Fenntartható városfejlesztés” című pályázati felhívás keretében benyújtani kívánt „Belterületi utak fejlesztése Rákóczi Zoltán Városán” elnevezésű pályázat előkészítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

5. Napirendi pont:

Előterjesztés a Sportpályán tervezett beruházáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! A Sport Egyesület minden évben pályázik. Ismét pályázni fog, amelyről már kaptak információt is, hogy támogatásra érdemesek 7 millió forint összegben, amelyből az öltözőépület hőszigetelését tervezik. Ehhez szükséges tulajdonosi hozzájárulást adni az Önkormányzatnak, mint tulajdonosnak.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnýjtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

24/2026. (II. 19.) határozata

a Sportpályán tervezett beruházáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, a Sportpályán tervezett beruházáshoz szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

6. Napirendi pont:

Rákóczifalva Városi Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázati kiírások jóváhagyására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! A Novothny-ház értékesítését többször megtették már, ami eddig eredménytelen volt. Ketten érdeklődtek, megnézték, de végül nem adtak be rá pályázatot. Így ismét értékesíteni kívánják. Az épület szakszakvélemény alapján nem lakható, gazdaságilag nem felújítható. Kettő földterület van 572 m² és 979 m². A lebontandó épület az árat befolyásolja, de bíznak benne sikerrel jár az értékesítése.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő első határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági

tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

25/2026. (II. 19.) határozata

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat tulajdonában álló, Rákóczi Zoltán belterület 576/15 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyására

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat tulajdonában álló, Rákóczi Zoltán belterület 576/15 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Holovéczi Sándor bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő második határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

26/2026. (II. 19.) határozata

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat tulajdonában álló, Rákóczi Zoltán belterület 576/16 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyására

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat tulajdonában álló, Rákóczi Zoltán belterület 576/16 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

7. Napirendi pont:

Előterjesztés tárgyi eszközök térítésmentes átadására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! 2017-ben Tiszavárkony Közös Hivatalaként ASP fejlesztésre nyújtott be pályázatot. Az eszközök egy része Tiszavárkonyba került, ami azóta is ott van, de a közös hivatal már megszűnt. A tiszavárkonyi önkormányzat minden évben küldi a leltárt az eszközökről, amelyek jelenleg 0 forintot érnek. Ezeket az eszközöket cserélik, selejtezik, pótolják. Javasolják, hogy ezeket az informatikai eszközöket térítésmentesen adják át Tiszavárkony részére.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
27/2026. (II. 19.) határozata
tárgyi eszközök térítésmentes átadására**

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, tárgyi eszközök térítésmentes átadására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

8. Napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: A térítési díjak minden év április 1. napjával módosításra kerülnek és ebben az évben is április 1. napjával módosítani kívánják. Az előterjesztés tartalmaz olyan pontokat, amely szerint törölni szükséges bizonyos térítési díjakat a rendszerből. Ilyen a jelzőrendszeri szolgáltatás, amely a gondosóra elterjedése miatt megszűnt, valamint a

gépjárművel való szolgáltatás. Tartalmaz az anyag egy táblázatot a jövedelem határoknak megfelelő térítési díjak módosításáról. Rákóczifalva esetében 200 forinttal javasolják emelni a térítési díjat, amely a nyugdíj értékével azonos. Kistérségi szinten a normatíva támogatás emelkedett ezáltal. Az Idősek otthonára fordított összeg az önkormányzat részéről 15.700.000.- forintba csökkent a korábbi 24 millió forintból.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Kiegészíteni kívánja, hogy a plusz normatíva támogatás az egész szociális ellátásra vonatkozik nem csak a bentlakásos részre. A térítési díjak esetében a bentlakás díja emelkedett, a többi az előző évekhez hasonló. Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnýújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
28/2026. (II. 19.) határozata**

a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, a Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása által biztosított személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint az ellátások térítési díjának megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

9. Napirendi pont:

Előterjesztés a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Felkéri, Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a tájékoztatót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! Ismert a napirend. Települési önkormányzatok benyújthatnak rendkívüli támogatást, amelynek a feltételeit az előterjesztés tartalmazza. Ebben az évben is szoros a költségvetés és ebben az évben a közüzemi számlák mellett jelentős összegű

jubileumi jutalom kifizetésére kerül sor. Általános felhatalmazást kér a képviselő-testülettől arra vonatkozóan, hogy amikor esedékes a benyújtás meglehessék és ne kelljen rendkívüli ülést összehívni.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 3 fő és a Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság **egyhangúlag 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága**

29/2026. (II. 19.) határozata

a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága, a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján igényelhető támogatás benyújtására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Holoveczné Sipos Erika bizottsági elnök: Kérdése, hogy van-e valakinek egyéb bejelenteni valója? Mivel egyéb bejelentés nem történ, megköszöni a részvételt, és a nyílt ülést 8⁴⁵ perckor lezárja.

k. m. f.

Holoveczné Sipos Erika
bizottsági elnök

Havasi Károly
bizottsági tag

Ráczné Ágoston Zsannet
jegyzőkönyvvezető