



HIRDETMÉNY

RÁKÓCZIFALVA VÁROS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁS PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS

Rákóczi-falva Város külterületén, a Petőfi majorban, a 0142/6, 0142/10, 0142/11, 0142/12 helyrajzi számú ingatlanokon belül meglévő baromfitelep (pulykatelep) fejlesztésével kapcsolatosan

Tisztelt Partnerek!

Rákóczi-falva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a GALLFARMS Kft. költségviselése mellett, a benyújtott telepítési tanulmánytervet elfogadva, 34/2026. (II. 19.) határozatával döntött a településrendezési eszköz módosításáról, mely az alábbi területeket érinti:

Rákóczi-falva Város közigazgatási területén, a külterületen, Petőfi majorban 0142/6, 0142/10, 0142/11, 0142/12 helyrajzi számú ingatlanon belül a meglévő baromfitartó telep (pulykatelep) technológiai fejlesztésével összefüggésben a jelenleg ipari, gazdasági területbe sorolt terület a jelenlegi területhasználatnak megfelelő különleges, mezőgazdasági üzemi területbe sorolása.

Tájékoztatam a Tisztelt Partnereket, hogy Rákóczi-falva Város településrendezési eszköz módosítás partnerségi véleményezési dokumentációja elkészült, mely az E-TÉR digitális egyeztető felületen véleményezésre feltöltésre került, valamint Rákóczi-falva Város honlapjáról a <https://rakoczifalva.hu/telepulesrendezesi-terv-modositasa/> linkről letölthető.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet alapján a településrendezési eszköz módosításával összefüggésben véleményüket, észrevételüket **2026. február 26. napjától**

2026. március 13. napjáig írásban a titkarsag@rakoczifalva.hu e-mail címre küldhetik el.

A tervvel összefüggésben lakossági fórumot tartunk 2026. március 4-én (szerda) délelőtt 10:00 órakor a Rákóczifalvai Polgármesteri Hivatalban, mely időpontban a tervvel kapcsolatos esetleges véleményüket elmondhatják. A fórumon kizárólag a településrendezési terv módosítással összefüggő kérdésekre, észrevételekre tudunk válaszolni.

A partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan adhat véleményt, és tehet a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett településrendezési terv módosítás tartalmára terjedhet ki. A partner kifogást emelő véleményét indokolással kell alá támasztania.

Rákóczifalva, „időbélyegző szerint”

Dr. Túróczi Imre
polgármester