



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottságának
2025. augusztus 12. napján 14⁰³ órai kezdettel megtartott
rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Rákóczi Zoltán Polgármesteri Hivatal Házasságkötő terme
5085 Rákóczi Zoltán, Szabadság tér 2.

Az ülésen jelen vannak:

A jegyzőkönyvhöz csatolt jelenléti ív alapján 5 fő bizottsági tag

Biró Tiborné bizottsági elnök

Holoveczné Sipos Erika bizottsági tag (14⁰⁴ órakor érkezett,
jegyzőkönyvben külön jelzett
napirendnél)

Dr. Korpás László bizottsági tag

Baloghné Gajdos Julianna bizottsági tag

Köves Éva bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Túróczi Imre polgármester

Dr. Hovanyecz Virág aljegyző

Dr. Kökény Veronika jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Ráczné Ágoston Zsanett jegyzőkönyvvezető

Biró Tiborné bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a bizottsági ülés határozatképes, 5 fő bizottsági tagból 4 fő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint:

Nyílt ülésre:

1. Előterjesztés a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívás keretében a „Rákóczi Zoltán II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

2. Előterjesztés TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívás keretében „Térségi kulturális és szolgáltatásfejlesztési mintaprojekt” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

3. Előterjesztés a Szolnoki Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájába konzultációs jogkörrel történő csatlakozásról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

4. Előterjesztés Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelete módosítására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

5. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonba lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023. (X.20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

6. Egyéb bejelentések

Biró Tiborné bizottsági elnök: Kérdése, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül van-e más javaslat, kérdés, vélemény? Mivel egyéb bejelentés nem volt, szavazásra bocsátja a nyílt ülés napirendi javaslatát. Kéri, hogy aki a nyílt ülés napirendi pontjait elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a nyílt ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága
65/2025. (VIII.12.) határozata**

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi,
Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága 2025. augusztus 12-én tartott
nyílt ülésének napirendi pontjairól**

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága a 2025. augusztus 12-ei nyílt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívás keretében a „Rákóczi Zoltán Városi Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

2. Előterjesztés TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívás keretében „Térségi kulturális és szolgáltatásfejlesztési mintaprojekt” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

3. Előterjesztés a Szolnoki Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájába konzultációs jogkörrel történő csatlakozásról
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

4. Előterjesztés Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelete módosítására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

5. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonba lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023. (X.20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

6. Egyéb bejelentések

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Biró Tiborné bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja a zárt ülés napirendi javaslatát. Kéri, hogy aki a zárt ülés napirendi pontjait a jelzett módosítással elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon.

Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 4 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** a zárt ülés napirendi pontjaira tett javaslatot elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága
66/2025. (VIII.12.) határozata**

**Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Egészségügyi,
Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága 2025. augusztus 12-én tartott
zárt ülésének napirendi pontjairól**

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága a 2025. augusztus 12-ei zárt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés települési támogatás iránti kérelmek elbírálására
Előadó: szociális ügyintézők

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

1.) Napirendi pont:

Előterjesztés a TOP_Plus-3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívás keretében a „Rákóczi Zoltán Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására
Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Biró Tiborné bizottsági elnök: Holoveczné Sipos Erika bizottsági tag 14⁰⁴ órakor megérkezett, a Bizottság így 5 fővel továbbra is határozatképes. Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! Tankerülettel együtt pályáztak az általános iskola legrégebbi épület felújítására. A pályázat eredményes volt 170. 000. 000.- Ft összegben nyert. A pályázatot csak az Önkormányzat adhatta be, így került konzorciumi partnerként a Tankerület. A feladatok megosztása szerepel a kiküldött anyagban. 425. 000.- Ft értékben Rákóczifalva Városi Önkormányzat látja el a nyilvánosság feladatát az összes többi feladatot a Tankerület végzi el. A megállapodás szerint a feladat végrehajtásához szükséges feltételeket a konzorciumi tagok biztosítják. A konzorciumi szerződés aláírása feltétele annak, hogy a pályázati döntés követően a támogatási szerződést megkössék. Tetőszerkezet felújítása, fűdém-szigetelés, víz-szigetelés, nyílászáró cserék, statikai megerősítés és közösségi tér kialakítása fog megtörténni. A közösségi tér kialakítása feltétele volt a pályázatnak. Előző bizottsági ülésen felmerült kérdésként, hogy oktatási időszakban meg tudják-e oldani a feladat végrehajtását. Véleménye szerint igen, mert korábban ezen részen történt már tanterem lezárása, mert a mennyezet beszakadt.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg. Amennyiben nincs – szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága
67/2025. (VIII.12.) határozata**

a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívás keretében a „Rákóczifalvai II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága a TOP_Plusz-3.4.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán infrastruktúra” című felhívás keretében a „Rákóczifalvai II. Rákóczi Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

2.) Napirendi pont:

Előterjesztés TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívás keretében „Térségi kulturális és szolgáltatásfejlesztési mintaprojekt” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Biró Tiborné bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! Szolnok város, mint konzorciumi vezető szerepel, ők pedig a megvalósítási célterületként szerepelnek ebben a pályázatban Rákócziújfaluval közösen. Az elnyert összeg 1. 330. 000. 000.- Ft, amelyből Rákócziújfalvát és Rákócziújfalut 109. 256. 338.- Ft illeti meg. Kettő részre bontja a lehetőségeket az egyik infrastruktúra fejlesztés, amely irodai bútorok beszerzése, fénymásolók, mobil telefonok stb. beszerzése. Ezen folyamat keretében az eszköz beszerzés mellett egy szolgáltatási folyamatnak kell történnie. Ifjúsági programok szervezése, kulturális programok, egészségügyi programok, szűrő vizsgálatok, bűn megelőzéssel kapcsolatos programok, digitális kompetencia fejlesztés minden korosztálynak, gyógytornász alkalmazása stb. Bízunk benne, hogy a program lejártát követően is folytatódni tudnak ezek majd. Javasolja elfogadását.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Ha jól látta, Zagyvarékas kiemelten magas összeget kap.

Dr. Túróczi Imre polgármester: ugyanazt az összeget kapja, mint Rákócziújfalu és Rákócziújfalu.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági tag: Számára nem volt egyértelmű, hogy szerepel a pályázatban, hogy személyi feltételeket is biztosítani kell. Kérdése, hogy a meglévő dolgozók esetében plusz feladatként számolható-e el vagy plusz dolgozó alkalmazását jelenti?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Megoldható úgy is, hogy valakivel plusz szerződést kötnek, de akkor a fő állású munka idejét csökkenteni szükséges vagy pedig részfoglalkozásban teljesen új embert alkalmaznak. Ennek a személynek át kell járnia Rákócziújfaluhoz is ellátni ezt a feladatot. Véleménye szerint a valós tartalma és látszata között lesz különbség, amelyből elégedetlenségek fognak születni a lakosság részéről.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi,

Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága

68/2025. (VIII.12.) határozata

TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívás keretében „Térségi kulturális és szolgáltatásfejlesztési mintaprojekt” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására

Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága TOP_Plusz-3.2.1-23 kódszámú, „Fenntartható humán fejlesztések” című pályázati felhívás keretében „Térségi kulturális és szolgáltatásfejlesztési mintaprojekt” elnevezésű projekt megvalósítására vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás jóváhagyására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

3.) Napirendi pont:

Előterjesztés a Szolnoki Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájába konzultációs jogkörrel történő csatlakozásról

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Biró Tiborné bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! Rákóczi Zoltán Városi Önkormányzat képviselőtestületében Karkus Csilla szociális ügyintéző kolleganő lesz. A Fórum által lehetőséget kapnak véleményt mondani, konzultálásokra, minden anyagot, segítséget, támogatást megkapnak, a problémákat jelezni tudják majd. Néhány tagot felsorol, akik benne vannak ebbe a Fórumban: Jász-Nagykún-Szolnok Vármegyei Hetényi Géza Kórház, Jász-Nagykún-Szolnok Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Szeretelen Fiatalokért Szolnok Közhatalnok Egyesület, MIÉRT NE” Közhatalnok Humán Szolgáltató Alapítvány, Szolnoki Kistérség Többcélú Társulása Humán Szolgáltató Központ Drogkonzultációs és Információs Központ Család- és Gyermekjóléti Szolgálat. A kábítószer elleni küzdelemre egyre jobban szükség van a felkészülésre. A Versenyképes Járások keretein belül térfigyelő kamerarendszer bővítése fog megtörténi. Javasolja a belépést a Fórumba.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg.

Dr. Korpás László bizottsági tag: Évről-évre megtörténik Rákóczipalván a Gyermekjóléti Szolgálat által a gyermekvédelmi tanácskozás. Jelzőrendszeri viszonylatban véleménye szerint egy jól működő rendszerről van szó. Minden összefügg. Egy függő családban ahol megjelenik a kábítószer, alkohol és a gyermekek emiatt elhanyagolásra kerülnek az kijön az óvodába vagy iskolába, amelyet a közösség lát és felszínre kerülnek a dolgok. Véleménye szerint több oldalról is lehet ezt nézni.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Véleménye szerint az egyik legfontosabb téma ez.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági tag: Támogatja a csatlakozást azok ellenére, hogy az egyik kollégának ez egy plusz feladat lesz a meglévőn felül. Segítség lesz részükre a csatlakozás. Amikor itt volt a rendőrség az új stratégiával kapcsolatos egyeztetésen, akkor javasolták is, hogy hozzanak létre kábítószerügyeztető fórumot. Így a legjobb döntés.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Ezért is kérte a csatlakozás lehetőségét. Szarvák Arankával régebb óta történnek az egyeztetések.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

**Rákóczipalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága
69/2025. (VIII.12.) határozata
a Szolnoki Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájába konzultációs
jogkörrel történő csatlakozásról**

Rákóczipalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága a Szolnoki Kábítószerügyi Egyeztető Fórum munkájába konzultációs jogkörrel történő csatlakozásról szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

4.) Napirendi pont:

Előterjesztés Rákóczipalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelete módosítására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Biró Tiborné bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Átadja a szót Dr. Hovanyecz Virág aljegyző asszonynak.

Dr. Hovanyecz Virág aljegyző: Köszöni szépen. Az előterjesztést és a rendelet tervezetét Jegyző Asszony készítette el. Törvényességi felhívás miatt került sor a módosításra. Néhány érdemi módosítást kíván kiemelni. Megnevezésre kerültek a társulások. A korábbi rendeletben a jegyzőnek a napirendre vonatkozóan javaslattételi joga volt, azonban a felhívás azt állapította meg, hogy ez jogszabálysértő, így tanácskozási joga maradt meg a jegyzőnek. A mellékletben történt változás az átruházott hatáskört érintő feladatok kapcsán. Felsorolásra kerültek melyek azok a feladat körök amelyeket átruházott hatáskörben lát el a Bizottság. Jogbiztonságot sértő rendelkezés volt, hogy azzal a képviselővel szemben, aki nem teljesítette kötelezettségét utalást tartalmazott a rendelet, arra, hogy a tiszteletdíjról szóló rendelet alapján kell eljárni, amelyben nem volt erre vonatkozó eljárás. A munkaértekezleten jelen lévő képviselők azt javasolták, hogy továbbra se legyen szankcionálva. Így ez hatályon kívüli helyezésre került. Munkaértekezleten szintén egyeztetve lett az együttes ülés tartása, amelyet a rendelettervezet már tartalmaz is, hogy az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság elnök vezeti az együttes ülést távollétében pedig a Kulturális, Oktatási és Sport Bizottsága elnöke. Bizottsági alelnök megjelölése is bele került, valamint, a Bizottság elnökét, alelnökét akadályoztatása esetén a képviselőtag korelnök helyettesíti. Az önkormányzati vagyonnal kapcsolatosan pedig minősített többséget alkalmaz a jogszabály. Ezek lennének a fontosabb módosítások, amelyeket ismertetni kívánt a többi technikai módosítást pedig tartalmazza az előterjesztés.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Akinek az előterjesztéshez kérdése, véleménye, hozzászólása van – tegye meg.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági tag: Az önkormányzati feladatok ellátásánál fel sorolja a telephelyeket is. A Kossuth út 13. és Kossuth út 18. nem szerepel benne. Tudja, hogy társulásként látják el a feladatot, de a társulás benne van, mint az önkormányzat szerve valamint nem kötelező feladatként is szerepel, hogy ellátja az önkormányzat az Idősek Bennlakásos Otthonát, de az épület nem szerepel benne. Kérdése, hogy ezt nem lehetne szerepeltetni majd egy következő módosítás esetén?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Nem lehet, erről már korábban volt szó.

Holoveczné Sipos Erika bizottsági tag: Lehetséges, hogy nem is szabad bele tenni, mert a Kistérség alatt benne van telephelyként, de még is csak önkormányzati épület.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Utána néz, mert pontos választ most nem tud erre adni, de ha a lehetőség meg lesz rá akkor javaslatot fognak tenni rá. A pályázat beadása előtt is a Kistérségtől volt szükség határozat formájában, hogy engedélyezi a pályázat benyújtását.

Dr. Hovanyecz Virág aljegyző: A Törvényességi felhívás részletes, átnézték alaposan a rendeletet valamint Jegyző Asszony is nagyon sokat egyeztetett telefonon a Kormányhivatal munkatársaival. Így, ha most elfogadja a képviselő-testület már nem lesz jogszabály sértő a rendelet és rendbe lesz.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága

70/2025. (VIII.12.) határozata

Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelete módosítására

Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2020. (IX.25.) önkormányzati rendelete módosítására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

5.) Napirendi pont:

Előterjesztés az önkormányzati tulajdonba lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023. (X.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Túróczi Imre polgármester

Biró Tiborné bizottsági elnök: Felkéri Dr. Túróczi Imre polgármester urat, hogy ismertesse a beszámolót.

Dr. Túróczi Imre polgármester: Tisztelt Bizottság! Munkaértekezleten erről is egyeztettek. A Jókai úton található egy szociális bérlakás, amelyet nem tudnak bérben adni, mert alacsonyan határozták meg az egy főre jutó jövedelemhatárt. Az egyik részét az előterjesztésnek ezt tartalmazza a másik pedig a Béke úti ingatlan, amely bontását javasolják, és ki kell venni a lakásrendeletből majd selejtezni kell. Jelen helyzetben így a módosításban kérné, hogy a jövedelemhatár megemlése történjen meg. Több közös háztartásban élő személyek esetében 28. 500.- Ft szociális vetítési alap hatszorosára, egyedül álló esetében a hétszeresére. Másik esetben pedig a Béke úti ingatlan kivétele és a selejtezéséhez való hozzájárulás.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Kérdése, hogy bontás után a telekkel milyen elképzelés van? Értékesítés esetleg szociális bérlakás építése?

Dr. Túróczi Imre polgármester: Értékesítését javasolja, mert egy új lakás építése költség hiányában nem tud megvalósulni. Jegyző Asszony precízebben ismertette munkaértekezleten, hogy kaptak egy hírt, hogy a vagyonkezelő tulajdonába lévő lakásokat az önkormányzatok részére ingyenesen átadják. Majd utána jött a részletesebb tájékoztatás, hogy 5000

lakos alatti településeknek. Majd kiderült, hogy azokat a lakásokat, amelyeket vissza vettek a hitelezési problémák miatt és a vagyonkezelőnél voltak azok egy részét átadta egyházi alapítványok tulajdonába. Országgyűlési képviselő asszonnyal egyeztetett és be fognak adni egy kérelmet, hogy az a bizonyos egyházi szervezet adjon át Rákóczipalva részére ingyenesen vagy alacsonyabb áron lakást, amelyet rendbe tesznek. A Béke úti telek esetében a selejtezést követően javaslatot fog tenni az eladására. A pályázatok kapcsán is jól fog jönni ez a bevétel, mert vannak elnyert pályázatok már és vannak olyan számlák, amelyeket ki kell fizetni előre és majd későbbiekben érkezik meg az az összeg és ezen felül adódhat plusz költségekkel járó feladat. A könyvtár építés esetében már érkezett felhívás, hogy meghatározott arányban a kivitelezésnek képzőművészeti műalkotást kell elhelyezni a könyvtárban, amelyre nincs támogatás, de ha nem teljesítik nincs támogatás.

Biró Tiborné bizottsági elnök: A műalkotás rendben van, hogy ott kell lennie, de adhatnának rá támogatást is és időt, hogy felépüljön a könyvtár és záros határidőn belül legyen megoldva.

Dr. Korpás László bizottsági tag: Továbbra is az a kérése a szociális lakással kapcsolatosan is, hogy jusson el mindenhova az információ, mert sokszor pont azokhoz nem jut el, akik ténylegesen rá vannak szorulva.

Biró Tiborné bizottsági elnök: Szavazásra bocsátja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot. Megkéri a bizottsági tagokat, hogy aki a határozati javaslatot elfogadja – kézfelnyújtással szavazzon. Megállapítja, hogy a szavazásban résztvevő bizottsági tagok száma 5 fő és az Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottság **egyhangúlag 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** az alábbi határozatot hozza:

Rákóczipalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága

71/2025. (VIII.12.) határozata

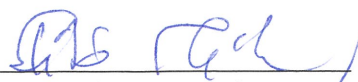
az önkormányzati tulajdonba lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023. (X.20.) önkormányzati rendelet módosítására

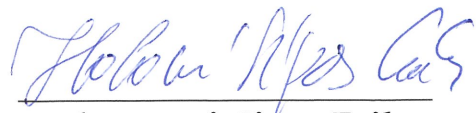
Rákóczipalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Egészségügyi, Szociális és Gyermekvédelmi Bizottsága az önkormányzati tulajdonba lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 14/2023. (X.20.) önkormányzati rendelet módosítására szóló előterjesztést megtárgyalta és a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Értesülnek: bizottság tagjai helyben

Biró Tiborné bizottsági elnök: Kérdése, hogy van-e valakinek egyéb bejelenteni valója? Mivel egyéb bejelentés nem történt, megköszöni a részvételt és a nyílt ülést 14⁴⁸ perckor lezárja.

k. m. f.


Biró Tiborné
bizottsági elnök


Holoveczné Sipos Erika
bizottsági tag


Ráczné Ágoston Zsanett
jegyzőkönyvvezető