



ELŐTERJESZTÉS

Ikt.szám: Rf/888-3/2025.
Előterjesztő: Dr. Túróczi Imre polgármester
Készítette: Dr. Hovanyecz Virág aljegyző
Kinter Dóra pénzügyi ügyintéző
Mellékletek száma: 1 db
Az előterjesztés jogszerű:

Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. június 19-ei, rendes, nyílt ülésére

önkormányzati vagyonnal összefüggő intézkedések meghozatalára

Tisztelt Képviselő-Testület!

Rákócziújfalva Városi Önkormányzat a „Rákócziújfalva település helyi sajátosságokra épülő, komplex, több tevékenységre alapozott, egyéb mintaprogram” keretében 2018-2019. években több nagyértékű eszközt szerzett be. Az egyedi mintaprogram fenntartási időszaka véget ért, a mezőgazdasági gépek funkciójukat tekintve nem szolgálják a kötelező önkormányzati feladatellátást.

A hivatkozott nagyértékű eszközök vagyonkataszteri nyilvántartását az előterjesztés melléklete tartalmazza. Jelenleg a vagyonelemek az önkormányzat **korlátozottan forgalomképes vagyoni körébe** tartoznak.

Rákócziújfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2023. (IX. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 5. § -a szerint, az önkormányzat vagyona:

- a) forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból,
 - b) forgalomképes üzleti vagyonból
- áll.

A Vagyonrendelet 8. §-a alapján, az önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemokről Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 110. §-ában és az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) Korm. rendeletben foglaltak szerint nyilvántartást kell vezetni.

A Vagyonrendelet 12. § -a értelmében az önkormányzatot megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik és terhelik. Az önkormányzati vagyon tekintetében a tulajdonosi jogokat (birtoklás, használat, hasznok szedése, rendelkezés) - az e rendeletben meghatározott kivételekkel - a képviselő-testület gyakorolja.

A Vagyonrendelet 16. §-a kimondja, hogy **a korlátozottan forgalomképes vagyontárgy elidegenítése**, vagy megterhelése **a képviselő-testület döntésétől függ. [...]**.

A Vagyonszerzési Rendelet 10. § b) pontja szerint az önkormányzat a vagyon hasznosítása, tulajdonjogának átruházása vagy megszerzése esetén a vagyon forgalmi értékét a következők szerint határozza meg: ingó vagyon esetén a piaci érték figyelembevételével, de legalább könyv szerinti értéken.

Emlékeztetem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tárgyi eszközök értékesítése Rákóczi Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Rákóczi Városi Önkormányzat 2025. évi **költségvetéséről** szóló 3/2025. (II. 21.) önkormányzati rendeletének **2. melléklet 33. sor B53 rovatszámán tervezésre került.**

Tekintettel arra, hogy az érintett mezőgazdasági eszközök a kötelező feladatellátáshoz nem szükségesek, jelenleg is kihasználatlanok, ezért kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntésével járuljon hozzá a csatolt táblázatban szereplő korlátozottan forgalomképes vagyonelemek elidegenítéséhez, vagyoni értékük aktuális meghatározása érdekében piaci értébecslés elvégzéséhez.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az Mtv. 46. § (2) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a képviselő-testület zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, [...].

Amennyiben zárt ülést nem rendel el a képviselő-testület, az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalandó, a döntéshez egyszerű többségi szavazati arány szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását, az önkormányzati felelősségteljes vagyongazdálkodás érdekeire figyelemmel az eszközök eladását támogatni szíveskedjenek.

Rákóczi Város, 2025. június 04.

Dr. Túróczi Imre
polgármester

H A T Á R O Z A T I J Á V A S L A T

Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2025. (VI.19.) határozata önkormányzati vagyonnal összefüggő intézkedések meghozataláról

1. Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2023. (IX. 15.) önkormányzati rendeletének 12. §-ában, valamint 16. §-ában kapott felhatalmazás alapján a határozat mellékletében szereplő vagyonelemek elidegenítéséhez hozzájárul.
2. Rákóczifalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az eszközök eladásával összefüggő minden szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Dr. Túróczi Imre polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtásban közreműködik: Csomán István alpolgármester

Értesülnek: Dr. Túróczi Imre polgármester
Képviselő-testület tagjai
Dr. Kökény Veronika jegyző
Dr. Hovanyecz Virág aljegyző
Kovács Edina pénzügyi csoportvezető

Rákóczifalva, 2025. június 19.

**Dr. Túróczi Imre s.k.
polgármester**

**Dr. Kökény Veronika s.k.
jegyző**

Inlézmény szerinti nagy értékú eszközök listája

Főkönyvi szla. szám	Költséghely megnevezése	Azonosítók	Megnevezés (intézményi)	Bruttó érték	Nettó érték	Érték- csökkenés	Leírási kulcs (%)	Eszköztypus	Nyilván- tartsba vétele ideje	Aktiválás kele	Kategória	M.e.	Megjegyzés
13191242	Ált. közíg. Rlaiva Önkormányzat	Lejártszám:2019/32/230/1 Vonalkód:9551643743179	Küléri homokszóró 76l	45 900 Ft	- Ft	45 900 Ft	Azonnali	Kis értékú eszközök (2014-tól)	2019-04-25	2019-04-25	230 - Gépek	db	KB global kézi homoktűvő Telephely: Szabadság tér 2. Faház
131122	Város-és községgazdálkodás	Vonalkód:5422383995726	Apromag szóró VT 2.9	230 000 Ft	4 865 Ft	225 135 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-07-01	2018-03-20	230 - Gépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
131122	Város-és községgazdálkodás	Lejártszám:2018/31/230/17 Vonalkód:9426716916263	Rendsodró PZK-7	542 000 Ft	11 464 Ft	530 536 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-07-01	2018-03-20	230 - Gépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
131122	Város-és községgazdálkodás	Lejártszám:2018/31/230/4 Vonalkód:1990879662800	Kisbalázó PK-4010	3 890 000 Ft	82 271 Ft	3 807 729 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-07-01	2018-03-20	230 - Gépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
131122	Város-és községgazdálkodás	Lejártszám:2018/31/230/6 Vonalkód:7494481340516	Borona 5 tagos	680 000 Ft	14 382 Ft	665 618 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-07-01	2018-03-20	230 - Gépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
131122	Város-és községgazdálkodás	Lejártszám:2018/31/230/7 Vonalkód:1490491924807	Mutrágyaszóró RG1500	875 000 Ft	18 514 Ft	856 486 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-07-01	2018-03-20	230 - Gépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
131122	Város-és községgazdálkodás	Lejártszám:2018/31/230/12 Vonalkód:9979855109937	Feng Shou 180 kerti kistraktor	1 050 000 Ft	38 480 Ft	1 011 520 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-08-09	2018-08-09	230 - Gépek	db	Telephely: Állattartó telep
1319122	Város-és községgazdálkodás	Lejártszám:2018/31/230/5 Vonalkód:9762709930539	Ágyeke KMF-3-35	745 000 Ft	- Ft	745 000 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-03-20	2018-03-20	230 - Gépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
1319162	Város-és községgazdálkodás	Gyáírszám:1707241 Lejártszám:2025/11/2302/1	SPC - 6FS Szemenkénti vetőgép	1 950 000 Ft	- Ft	1 950 000 Ft	20.00	Nagy értékú eszközök	2018-01-01	2017-08-02	28 - Járművek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
1319162	Város-és községgazdálkodás	Gyáírszám:201612016 Lejártszám:GE17001000012	Tágyararakó (BHR5R árokásó)	488 000 Ft	- Ft	488 000 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-01-01	2017-08-02	2302 - Munkagépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
1319122	Város-és községgazdálkodás	Gyáírszám:07 Lejártszám:GE17001000010	HHG - 6 Gyűrűshenger	1 850 000 Ft	- Ft	1 850 000 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-01-01	2017-08-02	230 - Gépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
1319122	Város-és községgazdálkodás	Lejártszám:GE17001000004 Gyáírszám:6558/2016	Z - 069 Fűkasza	470 000 Ft	- Ft	470 000 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-01-01	2017-08-02	230 - Gépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
1319122	Város-és községgazdálkodás	Egyéb azonosító:2141-1203 Lejártszám:GE14001000242	MW NVTB - 3.2 Tárcsa	1 715 000 Ft	- Ft	1 715 000 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-01-01	2017-08-02	230 - Gépek	db	Telephely: Szabadság tér 2. Faház
1319122	Önkorm. Vagyon	Vonalkód:1400100024220	Alternáló kasza	175 512 Ft	- Ft	175 512 Ft	14.50	Nagy értékú eszközök	2018-01-01	2014-04-24	230 - Gépek	db	Telephely: Állattartó telep
ÖSSZESEN				14 706 412 Ft	169 976 Ft	14 536 436 Ft							